

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.

Jegyzőkönyv

Készült: 2023. október 3. napján 14:00 órakor az EVIN Nonprofit Zrt. hivatalos helyiségében.

Tárgy: a 2023. szeptember 4. - 2023. október 3. között meghirdetett, 3 db önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló ingatlan bérbeadása tárgyában meghirdetett pályázatra érkezett pályázatok bontása.

Jelen vannak: dr. Ratkó Iózsef behajtási és értékesítési vezető

Deme Ildikó helyiséggazdálkodási vezető

Makovics Ágnes helyiséggazdálkodási munkatárs/ jegyzőkönyvvezető

dr. Paluska Nóra közjegyző

A bontási bizottság tagjai megállapítják, hogy a kiírásnak megfelelő határidőig, azaz 2023. október 3. 12:00 óráig a 3 db önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló ingatlan bérbeadása tárgyában meghirdetett pályázati felhívásra 1 db pályázat érkezett. A pályázat sértetlen állapotban, zárt borítékban, személyesen, átvételi elismervény ellenében került beadásra az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. Ügyfélszolgálati Irodájában (1072 Budapest, Klauzál tér 11.). A pályázat 2023. október 3. napján 12:30 órakor került átadásra az EVIN Nonprofit Zrt. részére, annak székhelyén.

Beérkezett pályázat:

1.

Megpályázott ingatlan: 1076 Budapest, Thököly út 42.

Pályázó neve: Shiny Viet Star Kft.

Pályázó címe: 1173 Budapest, Pesti út 41/C.

Megajánlott bérleti díj: 462.000 Ft/hó + ÁFA

A létesíteni kívánt bérleti jogviszony időtartama: határozatlan

Tevékenység: Vegyeskereskedelem

Hiánypótlás:

- **Igazolás, hogy a pályázónak nincs 12 hónapnál régebben lejárt adó, illeték, vám, társadalombiztosítási járulék, valamint elkülönített állami pénzalappal szemben fennálló tartozása** (NAV „együttes” nemleges adóigazolás); amennyiben a pályázó szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által vezetett „köztartozásmentes adózó” adatbázisban, elegendő az erre vonatkozó nyilatkozatát csatolnia,
- **Nyilatkozat, hogy a Kiíró, azaz a VII. kerületi Önkormányzattal szemben nincs fennálló adótartozása**, mely nyilatkozatot a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Adóügyi Irodáján lehet beszerezni
- A csőd eljárásról és felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény szerinti gazdálkodó szervezet pályázó esetén a vezető tisztségviselőjétől származó azon **nyilatkozat**, amely szerint a **pályázó nem áll végelszámolás alatt, nincs ellene indított csőd-, illetve felszámolási eljárás folyamatban.**
- **Nyilatkozat** arról, hogy **nincs** a Kiíró, azaz a VII. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan bérleti jogviszonyával kapcsolatos tartozása (bérleti díj, közüzemi díjak stb.)

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.

A bontási bizottság tagjai megállapítják, hogy a beérkezett 1 pályázatból

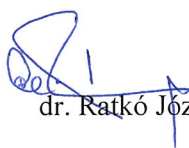
- 1 pályázat onotóhon hiánypótlán működőgon a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően, melynek végső határideje 2023. október 10. 16:00 óra.
- 0 pályázat teljeskörű és érvényesnek tekinthető.
- 0 pályázat érvénytelennek minősül.

A pályázó hiánypótlásra felhívásáról az EVIN Nonprofit Zrt. illetékes munkatársai a bontási eljárást követő 2 munkanapon belül gondoskodnak.

A pályázat a jegyzőkönyv lezárását és aláírását követően az iktató részére átadásra kerül.

Az iktatás után a pályázat adatai rögzítésre kerülnek az adatbázisba, a pályázati eljárás eredményéről a Képviselő-testület dönt.

Jelen jegyzőkönyv 1 db eredeti példányban készült.

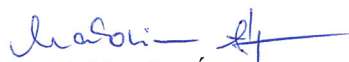


dr. Ratkó József

kmf.



Deme Ildikó



Makovics Ágnes